

**SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o.**

Výroční zpráva 2005

SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o.

Výroční zpráva za rok 2005

a) základní identifikační údaje účetní jednotky

Obchodní jméno: SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o.

Sídlo: Antala Staška 2027/79, Praha 4, 140 00

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČO: 610 613 44

b) Zhodnocení uplynulého roku a výhled do dalších let jednatelem společnosti

V roce 2005 rostl objem obchodů uzavřených společností SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. na rostoucím leasingovém trhu v České republice. SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. je čtvrtou největší leasingovou společností na českém leasingovém trhu podle hodnoty všech leasovaných aktiv.

SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. dále rozvíjela obchodní modely a posílila své vztahy k renomovaným mezinárodním i tuzemským dodavatelům. Na růst obchodů v roce 2005 měl pozitivní vliv rozvoj dopravní techniky a stále rostoucí obchod ve spolupráci s Komerční bankou pod značkou KB Leasing.

Milníkem v roce 2005 bylo přestěhování společnosti do nových prostor v Praze 4 a instalace nové verze leasingového software FisPro 3.0. Obě události umožní naší společnosti dobře čelit novým výzvám.

První polovina roku 2006 ukazuje velmi silný nárůst SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. ve srovnání s první polovinou roku 2005 díky velmi pozitivnímu rozvoji dopravní techniky.

Na Slovensku SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. – organizační složka může stabilizovat svoji pozici na trhu.

Díky naší velice dobře vybilancované obchodní strategii, vynikajícím vztahům s našimi dodavateli i Komerční bankou a.s. a zkušenostmi našeho motivovaného týmu jsme přesvědčeni, že SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. opět překoná český leasingový trh v roce 2006.

c) výrok auditora, rozvaha a výkaz zisků a ztrát

d) příloha k účetní závěrce

e) údaje o důležitých skutečnostech, které poskytují informace o podmínkách či situacích, které nastaly až po konci rozvahového dne

Po konci rozvahového dne nenastaly žádné významné skutečnosti

f) Porovnání roku 2005 s předchozími obdobími

Společnost spravovala k 31.12.2005 celkem 9 381 smluv uzavřených s 2 558 zákazníky (v roce 2004 celkem 8 267 smluv s 2 363 zákazníky, v roce 2003 celkem 6 820 smluv s 2 034 zákazníky). Tržní podíl v segmentu financování dopravní techniky (mimo osobních vozidel) a strojního zařízení činil v roce 2005 12,5% (v roce 2004 13,6% a v roce 2003 11,81%).

g) výdaje na činnost v oblasti výzkumu a vývoje

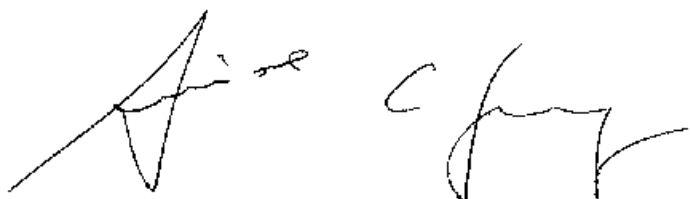
Společnost neměla v roce 2005 ani v předchozích letech žádné výdaje na činnost v oblasti výzkumu a vývoje.

- h) informace o pořízování vlastních akcií, zatímních listů, obchodních podílů

Společnost nepořídila v roce 2005 ani v předchozích letech vlastní podíly.

- i) informace o tom, zda účetní jednotka má organizační složku v zahraničí

Společnost má jednu organizační složku na Slovensku se sídlem v Bratislavě.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized first name and a last name, written in a cursive script.

## VÝROK AUDITORA

Společníkům společnosti SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o.:

- I. Ověřili jsme účetní závěrku společnosti SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. (dále jen „společnost“) k 31. prosinci 2005, ke které jsme 27. března 2006 vydali výrok následujícího znění:

Ověřili jsme účetní závěrku společnosti SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. k 31. prosinci 2005. Za sestavení této účetní závěrky je zodpovědné vedení společnosti SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. Naším úkolem je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce.

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl audit tak, aby získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrnuje výběrovým způsobem provedené ověření úplnosti a průkaznosti částek a informací uvedených v účetní závěrce. Audit též zahrnuje posouzení použitých účetních metod a významných odhadů provedených vedením a dále zhodnocení vypovídající schopnosti účetní závěrky. Jsme přesvědčeni, že provedený audit poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru účetní závěrka ve všech významných souvislostech věrně a poctivě zobrazuje majetek, závazky, vlastní kapitál a finanční situaci společnosti SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. k 31. prosinci 2005 a výsledky jejího hospodaření za rok 2005 v souladu s účetními předpisy platnými v České republice.

Ověřili jsme také účetní závěrku společnosti SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. k 31. prosinci 2004, resp. 2003 a naše zpráva z 25. března 2005, resp. 30. března 2004 obsahovala výrok bez výhrad.

- II. Ověřili jsme též soulad výroční zprávy s výše uvedenou účetní závěrkou. Za správnost výroční zprávy je zodpovědné vedení společnosti. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

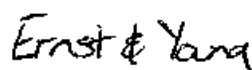
Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných souvislostech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Účetní informace obsažené ve výroční zprávě jsme sesouhlasili s informacemi uvedenými v účetní závěrce k 31. prosinci 2005. Jiné než účetní informace získané z účetní závěrky a z účetních knih společnosti jsme neověřovali. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou účetní informace uvedené ve výroční zprávě ve všech významných souvislostech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

III. Prověřili jsme dále věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. k 31. prosinci 2005 uvedené ve výroční zprávě. Za sestavení této zprávy o vztazích je zodpovědné vedení společnosti SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. Naším úkolem je vydat na základě provedené prověrky stanovisko k této zprávě o vztazích.

Prověrku jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy vztahujícími se k prověře a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, abychom plánovali a provedli prověrku s cílem získat střední míru jistoty, že zpráva o vztazích neobsahuje významné nesprávnosti. Prověrka je omezena především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto prověrka poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit zprávy o vztazích jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

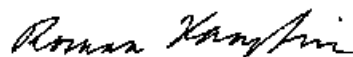
Na základě naší prověrky jsme nezjistili žádné významné věcné nesprávnosti údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. k 31. prosinci 2005.



Ernst & Young Audit & Advisory, s.r.o., člen koncernu  
osvědčení č. 401  
zastoupený



Douglas Burnham  
partner



Roman Hauptfleisch  
auditor, osvědčení č. 2009

27. března 2006  
Praha, Česká republika

**SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o.**

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

		Běžné účetní období			Minulé	Minulé
		Brutto	Korekce	Netto	úč. období 2004	úč. období 2003
					Netto	Netto
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>26 171 888</b>	<b>-11 761 610</b>	<b>14 420 378</b>	<b>13 628 170</b>	<b>12 801 053</b>
<b>A.</b>	<b>POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL</b>					
<b>B.</b>	<b>DLOUHODOBÝ MAJETEK</b>	<b>24 868 820</b>	<b>-11 597 099</b>	<b>13 270 921</b>	<b>12 833 886</b>	<b>11 269 700</b>
<b>B. I.</b>	<b>Dlouhodobý nemotný majetek</b>	<b>22 581</b>	<b>-18 179</b>	<b>4 402</b>	<b>1 397</b>	<b>549</b>
<b>B. I. 1.</b>	<b>Zřizovací výdaje</b>					
<b>2.</b>	<b>Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje</b>					
<b>3.</b>	<b>Software</b>	22 581	- 18 179	4 402	1 397	549
<b>4.</b>	<b>Ocenitelná práva</b>					
<b>5.</b>	<b>Gondwily</b>					
<b>6.</b>	<b>Jiný dlouhodobý nemotný majetek</b>					
<b>7.</b>	<b>Nedokončený dlouhodobý nemotný majetek</b>					
<b>8.</b>	<b>Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nemotný majetek</b>					
<b>B. II.</b>	<b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>	<b>24 848 039</b>	<b>-11 579 520</b>	<b>13 268 519</b>	<b>12 832 489</b>	<b>11 269 151</b>
<b>B. II. 1.</b>	<b>Pozemky</b>					
<b>2.</b>	<b>Stavby</b>	1 796	- 243	1 543	497	463
<b>3.</b>	<b>Samosvatné movité věci a soubory movitých věcí</b>	24 791 562	-11 579 277	13 212 285	12 571 081	11 171 488
<b>4.</b>	<b>Pěstelské celky trvalých porostů</b>					
<b>5.</b>	<b>Základní stádo a tažná zvířata</b>					
<b>6.</b>	<b>Jiný dlouhodobý hmotný majetek</b>	132		132	132	132
<b>7.</b>	<b>Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek</b>	18 610		18 610	36 920	7 831
<b>8.</b>	<b>Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek</b>	33 949		33 949	23 858	89 257
<b>9.</b>	<b>Oceňovací rozdíly k nabytému majetku</b>					
<b>B. III.</b>	<b>Dlouhodobý finanční majetek</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B. III. 1.</b>	<b>Podíly v ovládaných a řízených osobách</b>					
<b>2.</b>	<b>Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem</b>					
<b>3.</b>	<b>Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly</b>					
<b>4.</b>	<b>Půjčky a úvěry - ovládející a řídicí osoba, podstatný vliv</b>					
<b>5.</b>	<b>Jiný dlouhodobý finanční majetek</b>					
<b>6.</b>	<b>Požizovaný dlouhodobý finanční majetek</b>					
<b>7.</b>	<b>Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek</b>					
<b>C.</b>	<b>OBĚŽNÁ AKTIVA</b>	<b>1 176 134</b>	<b>-153 911</b>	<b>1 022 223</b>	<b>879 496</b>	<b>820 248</b>
<b>C. I.</b>	<b>Zásoby</b>	<b>38 586</b>	<b>0</b>	<b>38 586</b>	<b>0</b>	<b>5 893</b>
<b>C. I. 1.</b>	<b>Materiál</b>					
<b>2.</b>	<b>Nedokončená výroba a pokotovary</b>					
<b>3.</b>	<b>Výrobky</b>					
<b>4.</b>	<b>Zvířata</b>					
<b>5.</b>	<b>Zboží</b>	38 586		38 586		5 893
<b>6.</b>	<b>Poskytnuté zálohy na zásoby</b>					
<b>C. II.</b>	<b>Dlouhodobé pohledávky</b>	<b>377 289</b>	<b>0</b>	<b>377 289</b>	<b>336 271</b>	<b>212 971</b>
<b>C. II. 1.</b>	<b>Pohledávky z obchodních vztahů</b>	79 807		79 807	207 844	208 078
<b>2.</b>	<b>Pohledávky - ovládející a řídicí osoba</b>					
<b>3.</b>	<b>Pohledávky - podstatný vliv</b>					
<b>4.</b>	<b>Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky zařízení</b>					
<b>5.</b>	<b>Dlouhodobé poskytnuté zálohy</b>					
<b>6.</b>	<b>Dohadné účty aktivní (nevyfakturované výnosy)</b>					
<b>7.</b>	<b>Jiné pohledávky</b>	297 482		297 482	128 427	4 793
<b>8.</b>	<b>Odložená daňová pohledávka</b>					

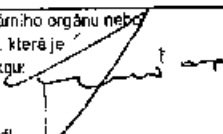
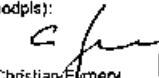

## ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

		Běžné účetní období			Minulé úč. období 2004	Minulé úč. období 2003
		Brutto	Korokce	Netto	Netto	Netto
C. III.	Krátkodobé pohledávky	734 008	-153 911	580 097	377 659	310 773
C. III. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	585 161	-163 911	421 250	314 966	218 060
2	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba					
3	Pohledávky - podstatný vliv					
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení					
5	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění					
6	Stát - daňové pohledávky	2 195		2 195	7 922	88 393
7	Krátkodobé poskytnuté zálohy					
8	Dohledné účty aktivní (nevyfakturované výnosy)	3 710		3 710	3 377	
9	Jiné pohledávky	142 942		142 942	51 394	15 290
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	28 251	0	28 251	165 581	61 710
C. IV. 1	Peníze	156		156	75	113
2	Účty v bankách	28 095		28 095	165 486	61 597
3	Krátkodobé cenné papíry a podíly					
4	Požizovaný krátkodobý finanční majetek					
<b>D.</b>	<b>OSTATNÍ AKTIVA - PŘECHODNÉ ÚČTY AKTIV</b>	<b>127 234</b>	<b>0</b>	<b>127 234</b>	<b>114 793</b>	<b>111 106</b>
D. I.	Časové rozlišení	127 234	0	127 234	114 793	111 106
D. I. 1	Náklady příštích období	20 061		20 061	12 095	7 386
2	Komplexní náklady příštích období					
3	Příjmy příštích období	107 173		107 173	102 698	103 720



ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2004	Stav v minulém účetním období 2003
<b>PASIVA CELKEM</b>		<b>14 420 178</b>	<b>13 628 170</b>	<b>12 001 093</b>
<b>A.</b>	<b>VLASTNÍ KAPITÁL</b>	<b>1 199 461</b>	<b>863 913</b>	<b>494 960</b>
A. I.	Základní kapitál	145 810	145 810	145 810
A. I. 1.	Základní kapitál	145 810	145 810	145 810
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)			
3.	Změny základního kapitálu			
A. II.	Kapitálové fondy	24 460	24 460	24 460
A. II. 1.	Emisní ážio			
2.	Ostatní kapitálové fondy	24 460	24 460	24 460
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků			
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách			
A. III.	Rezervní fondy a ostatní fondy ze zisku	14 581	14 581	14 581
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond	14 581	14 581	14 581
2.	Statutární a ostatní fondy			
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	679 062	259 999	60 469
IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	679 062	259 999	60 469
2.	Nouhrazená ztráta minulých let			
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+ / -)	935 536	419 083	189 530
<b>B.</b>	<b>CIŽÍ ZDROJE</b>	<b>11 671 631</b>	<b>11 349 054</b>	<b>10 504 530</b>
B. I.	Rezervy	0	0	0
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů			
2.	Rezerva na důchody a podobná závazky			
3.	Rezerva na daň z příjmů			
4.	Ostatní rezervy			
B. II.	Dlouhodobé závazky	880 228	542 065	034 483
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů			
2.	Závazky - ovládací a řídicí osoba			
3.	Závazky - podstatný vliv			
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení			
5.	Přijaté zálohy	130 783	330 968	572 904
6.	Vydané dluhopisy			
7.	Směnky k úhradě			
8.	Dohadné účty pasivní (nevyfakturované dodávky)			
9.	Jiné závazky	172		
10.	Očložený daňový závazek	309 271	211 077	61 578
B. III.	Krátkodobé závazky	853 432	928 841	930 072
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	588 548	902 457	913 224
2.	Závazky - ovládací a řídicí osoba			
3.	Závazky - podstatný vliv			
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení			
5.	Závazky k zaměstnancům	2 925		1
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	1 956		
7.	Stát - daňové závazky a dotace	35 899	50	
8.	Přijaté zálohy			
9.	Vydané dluhopisy			
10.	Dohadné účty pasivní (nevyfakturované dodávky)	24 108	26 162	16 847
11.	Jiné závazky		172	
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	10 577 973	9 876 148	8 939 978
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	5 450 874	5 538 263	4 955 879
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	5 126 999	4 339 885	3 984 096
3.	Krátkodobé finanční výpomoci			
<b>C.</b>	<b>OSTATNÍ PASIVA - PŘECHODNÉ ÚČTY PASIV</b>	<b>1 549 286</b>	<b>1 415 203</b>	<b>1 061 873</b>
C. I.	Časové rozlišení	1 549 286	1 415 203	1 061 873
C. I. 1.	Výdaje příštích období	21 365	28 892	33 185
2.	Výnosy příštích období	1 527 921	1 386 311	1 028 688

Sestaveno dne: 27.03.2008	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:  Reinhold Knödl	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):  Christian Emery	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):  Milena Veselá tel. 225 986 540
------------------------------	--	---	---

Výkaz zisku a ztráty a příloha je nedílnou součástí účetní závěrky.

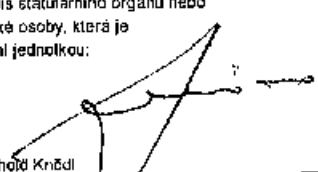
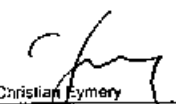
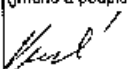
## Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2004	Stav v minulém účetním období 2003
I.	1		104 528	191 884
A.	2		98 584	178 256
+		Obchodní marže	6 964	13 628
II.		Výkony	6 371 394	5 090 102
II.	1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	6 371 394	5 090 102
	2	Změna stavu zásob vlastní činnosti		
	3	Aktivace		
B.		Výkonová spotřeba	83 756	85 619
B.	1	Spotřeba materiálu a energie	8 747	2 823
B.	2	Služby	83 012	82 797
+		Přidaná hodnota	6 287 638	5 007 483
C.		Osobní náklady	26 052	51 445
C.	1	Mzdové náklady	54 932	36 612
C.	2	Odměny členům orgánů společnosti a družstva		
C.	3	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	19 803	14 049
C.	4	Sociální náklady	1 317	784
D.		Daně a poplatky	785	229
E.		Odplys dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	5 687 560	4 386 099
II.		Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	208 347	67 932
III.	1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	208 347	67 932
	2	Tržby z prodeje materiálu		
F.		Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	220 388	95 785
F.	1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	220 388	95 785
F.	2	Prodaný materiál		
G.	1	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	30 654	- 13 365
IV.	2	Ostatní provozní výnosy	149 772	116 017
H.	1	Ostatní provozní náklady	132 006	114 453
V.	2	Převod provozních výnosů		
I.	1	Převod provozních nákladů		
+		Provozní výsledek hospodaření	499 273	607 224
VI.	1	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů		
J.	1	Prodané cenné papíry a podíly		
VII.		Výnosy z dlouhodobého finančního majetku		
VII.	1	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem		
	2	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů		
	3	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
VIII.	1	Výnosy z krátkodobého finančního majetku		
K.	2	Náklady z finančního majetku		
IX.	1	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů		
L.	2	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů		
M.	1	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti		
X.	1	Výnosové úroky	12 212	2 787
N.	2	Nákladové úroky	329 836	360 029
XI.	1	Ostatní finanční výnosy	313 930	155 434
O.	2	Ostatní finanční náklady	62 572	166 650
XII.	1	Převod finančních výnosů		
P.	2	Převod finančních nákladů		
+		Finanční výsledek hospodaření	- 68 266	- 368 448

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2004	Stav v minulém účetním období 2003
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	97 469	150 246	37 500
Q 1	- splatná	- 725	747	
Q 2	- odložená	98 194	149 499	37 500
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	335 638	419 083	201 278
XIII 1	Mimořádné výnosy			
R. 2	Mimořádné náklady			1 748
S. 1	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	0	0	0
S. 1	- splatná			
S. 2	- odložená			
*	Mimořádný výsledek hospodaření	0	0	1 748
1	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)			
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	335 638	419 083	189 530
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	433 007	568 308	237 030

Sestaveno dne: 27.03.2006	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:  Reinhold Knödl	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):  Christian Eymery	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):  Milena Veselá tel. 225 988 540
------------------------------	--	--	---

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

## **1. POPIS SPOLEČNOSTI**

SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o. (dále jen „společnost“) je česká právnická osoba, společnost s ručením omezeným, která vznikla dne 13. 2. 1996 a sídlí v Praze 4, Antala Staška 2027/79, Česká republika, identifikační číslo 61061344. Hlavním předmětem její činnosti je leasing movitých předmětů průmyslovým klientům, koupě zboží za účelem dalšího prodeje a prodej, vyjma zboží uvedeného v příloze zákona č. 455/91 Sb. a zboží tímto zákonem vyloučeného, odkup pohledávek a poskytování úvěrů. V roce 2005 byla zapsána v obchodním rejstříku změna sídla společnosti a změna společníka, v roce 2004 byla zapsána v obchodním rejstříku změna názvu společnosti (dříve FRANFINANCE Czech Republic s.r.o.) a převod obchodního podílu, ke kterému došlo v roce 2003.

V důsledku jednotného přejmenování společnosti v síti Sociétés Générale S.A. (dále také „SG“), byl dne 1. 10. 2004 zapsán v obchodním rejstříku nový název společnosti SG Equipment Finance Czech Republic s.r.o.

Na základě rozhodnutí valné hromady společnosti ze dne 29. 12. 2003 o rozdělení obchodního podílu na dvě části uzavřela mateřská společnost GEFA Leasing GmbH (dosavadní vlastník celého podílu) dne 30. 12. 2003 se společností DEUFIN Beteiligungsgesellschaft mbH smlouvu o převodu části obchodního podílu v celkové výši 145 790 tis. Kč, tj. 99,99 %. Vlastníkem zbylých 0,01% zůstává GEFA Leasing GmbH. V roce 2005 byl zapsán převod ze společnosti DEUFIN Beteiligungsgesellschaft mbH na společnost SG Equipment Finance International GmbH se sídlem v Německu.

Jednateli společnosti jsou Reinhold Knödl a Christian Eymery.

Prokuristy společnosti jsou Ing. Marcela Fíkrlová, Ing. Pavel Buček, Ing. Tomáš Trpák a Eva Zvoničková Jiránková.

Společnost zaměstnává 95 pracovníků, z nichž 12 pracuje v organizační složce na Slovensku, která byla založena v březnu 1998 se sídlem v Bratislavě, Obchodná 2. V České republice je zaměstnáno 65 pracovníků v Praze, 10 v brněnské pobočce, 3 zástupci v Ostravě, 2 zástupci v Českých Budějovicích a 3 zástupci v Hradci Králové.

Společnost je součástí konsolidačního celku Sociétés Générale S.A., Francie.

## **2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY**

Příložená účetní závěrka byla připravena podle zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k němu ve znění platném pro rok 2005, 2004 a 2003.

## **3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY**

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2005, 2004 a 2003 jsou následující:

### **a) Dlouhodobý nehmotný majetek**

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč v roce 2005, 2004 a 2003 je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

**b) Dlouhodobý hmotný majetek**

Dlouhodobý hmotný majetek nad 10 tis. Kč v roce 2005, 2004 a 2003 se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se nezahrnují do jeho ocenění.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisování

i) Majetek určený k provozní činnosti

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Stroje, přístroje a zařízení	3-8
Dopravní prostředky	3-4
Dlouhodobý majetek od 10 tis. do 40 tis. Kč	2

Výjimku tvoří drobný hmotný majetek od 10 tis. Kč do 40 tis. Kč pořízený v roce 2005 jako vybavení nového sídla společnosti je oceněn v pořizovací ceně a vykázán jako náklad příštích období. Do nákladů běžného období se rozpouští po dobu pěti let.

ii) Pronajatý majetek

Odpisy jsou vypočteny rovnoměrně na základě pořizovací ceny a dle doby pronájmu příslušného majetku dle leasingové smlouvy.

U pochybných leasingových smluv se hodnota pronajatého majetku snižuje pomocí opravných položek, účtovaných na vrub nákladů, na realizační hodnotu.

Společnost vytváří opravnou položku na rozdíl mezi nesplacenou hodnotou pronajatého majetku ke dni sestavení účetní závěrky a předpokládanou prodejní cenou k tomuto datu. Tato opravná položka je tvořena na pokrytí případných ztrát z prodeje majetku.

**c) Finanční majetek**

Krátkodobý finanční majetek tvoří cenniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

**d) Zásoby**

Nakupované zboží za účelem dalšího prodeje (splátkový prodej) se oceňuje pořizovacími cenami. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize, atd.).

**e) Pohledávky**

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

**f) Vlastní kapitál**

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku městského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny peněžními či nepeněžními vklady nad hodnotu základního kapitálu.

Podle obchodního zákoníku společnost vytváří rezervní fond ze zisku nebo z příspěvků společníků nad hodnotu vkladů.

Společnost s ručením omezeným je povinna vytvořit rezervní fond v roce, kdy poprvé vytvoří zisk, ve výši 10 % čistého zisku, ne však více než 5 % základního kapitálu. V dalších letech vytváří rezervní fond ve výši 5 % čistého zisku až do výše 10 % základního kapitálu. Takto vytvořené zdroje se mohou použít jen k úhradě ztráty.

**g) Cizí zdroje**

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Krátkodobé a dlouhodobé úvěry se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

**h) Finanční leasing**

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

**i) Devizové operace**

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni jejich vzniku a k rozvahovému dni byly oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované kurzové zisky a ztráty se účtují do výnosů nebo nákladů běžného roku.

**j) Účtování výnosů a nákladů**

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí. Výnosy a náklady přímo související s poskytováním leasingu se časově rozlišují rovnoměrně po dobu leasingové smlouvy.

Společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, které jsou ke dni sestavení účetní závěrky známy.

**k) Daň z příjmů**

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy, atd.).

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasív z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

**l) Účtování o organizační složce**

Účetnictví organizační složky na Slovensku bylo v roce 2005, 2004 a 2003 vedeno v rámci účetnictví společnosti v českých korunách a zároveň odděleně od účetnictví společnosti ve slovenských korunách.

Nedílnou součástí účetní závěrky je rozvaha a výkaz zisku a ztráty.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

#### 4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

##### a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

##### POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přirůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	18 329	-	-	4 252	22 581
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	-	4 252	-	- 4 252	-
<b>Celkem 2005</b>	<b>18 329</b>	<b>4 252</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>22 581</b>
<b>Celkem 2004</b>	<b>16 740</b>	<b>1 589</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>18 329</b>
<b>Celkem 2003</b>	<b>20 011</b>	<b>614</b>	<b>- 3 885</b>	<b>-</b>	<b>16 740</b>

##### OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Software	- 16 932	- 1 247	-	-	- 18 179	-	4 402
<b>Celkem 2005</b>	<b>- 16 932</b>	<b>- 1 247</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>- 18 179</b>	<b>-</b>	<b>4 402</b>
<b>Celkem 2004</b>	<b>- 16 191</b>	<b>- 741</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>- 16 932</b>	<b>-</b>	<b>1 397</b>
<b>Celkem 2003</b>	<b>- 17 393</b>	<b>- 2 683</b>	<b>-</b>	<b>3 885</b>	<b>- 16 191</b>	<b>-</b>	<b>549</b>

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

## b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

## POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Stavby vlastní	598	-	-	1 188	1 786
Samostatné věci vlastní	24 251	-	- 311	6 025	29 965
Samostatné movité věci k pronájmu	22 732 240	-	- 4 509 648	6 539 005	24 761 597
Umělecká díla	132	-	-	-	132
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	36 920	6 193 031	-	- 6 211 341	18 610
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	23 859	344 967	-	- 334 877	33 949
<b>Celkem 2005</b>	<b>22 818 000</b>	<b>6 537 998</b>	<b>- 4 509 959</b>	<b>-</b>	<b>24 846 039</b>
<b>Celkem 2004</b>	<b>19 903 892</b>	<b>13 522 922</b>	<b>- 10 608 814</b>	<b>-</b>	<b>22 818 000</b>
<b>Celkem 2003</b>	<b>17 054 984</b>	<b>12 479 365</b>	<b>- 9 630 457</b>	<b>-</b>	<b>19 903 892</b>

## OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	ZC vyřazeného majetku	Vyřazení	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Stavby vlastní	- 101	-142	-	-	- 243	-	1 543
Samostatné movité věci vlastní	- 19 237	- 3 314	-	311	- 22 240	-	7 725
Samostatné věci k pronájmu	- 10 132 558	- 5 682 857	- 239 871	4 509 648	- 11 545 638	- 11 399	13 204 560
Umělecká díla	-	-	-	-	-	-	132
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-	-	18 610
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-	-	33 949
<b>Celkem 2005</b>	<b>- 10 151 896</b>	<b>- 5 686 313</b>	<b>- 239 871</b>	<b>4 509 959</b>	<b>- 11 568 121</b>	<b>- 11 399</b>	<b>13 266 519</b>
<b>Celkem 2004</b>	<b>- 8 596 639</b>	<b>- 5 057 159</b>	<b>- 184 815</b>	<b>3 686 717</b>	<b>- 10 151 896</b>	<b>- 33 615</b>	<b>12 632 489</b>
<b>Celkem 2003</b>	<b>- 7 276 884</b>	<b>- 4 393 416</b>	<b>- 117 701</b>	<b>3 191 362</b>	<b>- 8 596 639</b>	<b>- 38 102</b>	<b>11 269 151</b>

Společnost upravila k 31. 12. 2005, resp. 2004 a 2003 ocenění dlouhodobého hmotného majetku, který je předmětem pochybných leasingových smluv, prostřednictvím opravné položky na vrub, případně ve prospěch nákladů ve výši 11 399 tis. Kč, resp. 33 615 tis. Kč a 38 071 tis. Kč.



Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

## 5. ZÁSoby

Společnost od roku 2003 nabízí svým klientům jako nový produkt splátkový prodej. Zboží, které bylo nakoupeno za účelem dalšího prodeje a k tomuto prodeji do 31. 12. 2005, resp. 2004 a 2003 nedošlo, dosahuje výše 36 586 tis. Kč, resp. 0 tis. Kč a 5 893 tis. Kč.

## 6. POHLEDÁVKY

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2005, 2004 a 2003 tvořeny opravné položky na základě vlastní analýzy individuální platební schopnosti jednotlivých zákazníků (viz odstavec 7).

Jiné dlouhodobé pohledávky představují pohledávky z poskytnutých úvěrů. Úvěry splatné do jednoho roku jsou vykázány jako jiné krátkodobé pohledávky.

Pohledávky po lhůtě splatnosti více než 180 dní činily k 31. 12. 2005, resp. 2004 a 2003 72 406 tis. Kč, resp. 62 278 tis. Kč a 72 891 tis. Kč.

Pohledávky za spřízněnými osobami (viz odstavec 19).

## 7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v odstavci 4 a 6).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2003	Změna stavu výše opravných položek	Zůstatek k 31. 12. 2004	Změna stavu výše opravných položek	Zůstatek k 31. 12. 2005
dlouhodobému majetku	38 102	- 4 487	33 615	- 22 216	11 399
pohledávkám – zákonné	39 490	- 16 008	23 482	32 391	55 873
pohledávkám – ostatní	62 774	14 785	77 559	20 479	98 038
<b>Celkem</b>	<b>140 366</b>	<b>- 5 710</b>	<b>134 656</b>	<b>30 654</b>	<b>165 310</b>

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

## 8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

K 31. 12. 2005 měla společnost následující zůstatky účtů s omezeným disponováním (v tis. Kč):

Společnost má otevřený kontokorentní účet u Komerční banky, a.s., který jí umožňuje čerpat úvěr do výše 300 000 tis. Kč, příp. ekvivalent v EUR. K 31. 12. 2005, resp. 2004 a 2003 činil záporný zůstatek v souladu s dohodnutým úvěrovým rámcem 322 tis. EUR, tj. 9 331 tis. Kč, resp. 446 tis. EUR, tj. 13 601 tis. Kč, resp. 23 315 tis. Kč a v rozvaze je vykázán jako krátkodobý bankovní úvěr (viz odstavec 13).

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

Společnost má otevřený kontokorentní účet u HVB Bank Czech Republic a.s., který jí umožňuje čerpat úvěr do výše 150 000 tis. Kč a 3 000 tis. EUR. Záporný zůstatek v souladu s dohodnutým úvěrovým rámcem činil k 31. 12. 2005 0 tis. EUR, k 31. 12. 2004 438 tis. EUR a k 31. 12. 2003 11 818 tis. Kč a v rozvaze je vykázán jako krátkodobý úvěr (viz odstavec 13).

Společnost má otevřený kontokorentní účet u Tatra Banky, a.s., který jí umožňuje čerpat úvěr do výše 30 000 tis. Sk. Záporný zůstatek v souladu s dohodnutým úvěrovým rámcem činil k 31. 12. 2005 8 245 tis. Sk, k 31. 12. 2004 0 tis. Sk a k 31. 12. 2003 25 657 tis. Sk a v rozvaze je vykázán jako krátkodobý úvěr (viz odstavec 13).

## 9. OSTATNÍ AKTIVA

Náklady příštích období zahrnují především poplatek („front-end fee“) zaplacený Evropské bance pro obnovu a rozvoj (dále jen „EBRD“) za poskytnutí úvěru (viz odstavec 13), který je časově rozlišován po dobu trvání úvěrové smlouvy.

Příjmy příštích období zahrnují zejména časové rozlišení řádných splátek placených na konci leasingového období a byly zaúčtovány do výnosů v roce 2005, resp. 2004 a 2003.

## 10. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se skládá ze dvou plně upsaných a splacených podílů.

V roce 2005, 2004 a 2003 došlo k následujícím změnám účtů vlastního kapitálu (v tis. Kč):

	Zůstatek k 31. 12. 2003	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2004	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2005
Základní kapitál	145 810	-	-	145 810	-	-	145 810
Ostatní kapitálové fondy	24 460	-	-	24 460	-	-	24 460
Zákonný rezervní fond	14 581	-	-	14 581	-	-	14 581
Nerozdělený zisk minulých let	60 469	199 530	-	259 999	419 063	-	679 062

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

Na základě rozhodnutí valných hromad společnosti konaných dne 24. 6. 2005, 10. 6. 2004 a 15. 5. 2003 bylo schváleno následující rozdělení zisku za rok 2004, 2003 a 2002 (v tis. Kč):

Zisk roku 2002	96 402	Zisk roku 2003	199 530	Zisk roku 2004	419 063
Příděl do - rezervního fondu	- 6 659	Příděl do - rezervního fondu	-	Příděl do - rezervního fondu	-
Převod nerozděleného zisku	- 89 743	Převod nerozděleného zisku	- 199 530	Převod nerozděleného zisku	- 419 063
Nerozdělený zisk k 31. 12. 2003	60 469	Nerozdělený zisk k 31. 12. 2004	259 999	Nerozdělený zisk k 31. 12. 2005	679 062

## 11. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost přijala od nájemců zálohy na leasingové splátky, jejichž dlouhodobá část činila k 31. 12. 2005, resp. 2004 a 2003 130 783 tis. Kč, resp. 330 988 tis. Kč a 572 904 tis. Kč.

K 31. 12. 2005, resp. 2004 a 2003 neměla společnost dlouhodobé závazky po lhůtě splatnosti.

Závazky ke spřízněným osobám (viz odstavec 19).

## 12. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost přijala od nájemců zálohy na leasingové splátky, jejichž krátkodobá část činila k 31. 12. 2005, resp. 2004 a 2003 287 037 tis. Kč, resp. 425 928 tis. Kč a 513 653 tis. Kč.

K 31. 12. 2005, resp. 2004 a 2003 měla společnost krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti více než 180 dní po splatnosti v hodnotě 9 907 tis. Kč, resp. 4 213 tis. Kč a 7 736 tis. Kč.

Společnost eviduje k 31. 12. 2005, resp. 2004 a 2003 1 956 tis. Kč, resp. 0 tis. Kč a 0 tis. Kč splatných závazků pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení.

Závazky ke spřízněným osobám (viz odstavec 19).

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

**13. BANKOVNÍ ÚVĚRY**

Banka	Měna	2005		2004		2003	
		Částka v tis. cizí měny	Částka v tis. Kč	Částka v tis. cizí měny	Částka v tis. Kč	Částka v tis. cizí měny	Částka v tis. Kč
<b><u>Bankovní úvěry</u></b>							
HVB Bank Czech Republic a.s.	Kč	-	778 128	-	899 594	-	845 517
HVB Bank Slovakia a.s.	Sk	3 910	2 993	11 567	9 095	23 341	18 371
EBRD	Kč	-	310 270	-	328 000	-	-
	EUR	9 158	265 647	9 682	294 963	-	-
European Investment Bank	Kč	-	300 000	-	-	-	-
	EUR	10 000	290 050	-	-	-	-
Landesbank Rheinland-Pfalz	EUR	2 172	62 995	6 327	192 745	14 629	474 044
Société Générale Bank & Trust Luxembourg	Kč	-	1 375 808	-	1 806 952	-	3 139 967
	EUR	149 818	4 345 382	111 204	3 387 828	80 480	2 607 951
	Sk	19 510	14 938	30 937	24 326	41 717	32 836
Landesbank Kiel	EUR	45	1 296	473	14 419	1 994	64 622
ČSOB, a.s.	Kč	-	-	-	-	-	60 302
KfW Bankengruppe	EUR	384	11 126	2 617	79 728	7 134	231 193
Raiffeisen bank, a.s.	Kč	-	16 723	-	71 759	-	162 295
Tatrabanka, a.s., Slovensko	Sk	208 171	159 386	183 139	144 002	187 548	147 619
Komerční banka, a.s.	EUR	5 690	165 050	8 251	251 372	160	5 185
	Kč	-	2 374 723	-	2 238 550	-	970 718
	Sk	54 566	41 778	84 204	66 210	99 000	77 923
Komerční banka Bratislava, a.s.	Sk	60 128	46 036	52 992	41 668	58 575	46 104
<b><u>Kontokorentní účty</u></b>							
HVB Bank Czech Republic a.s.	Kč	-	-	-	-	-	11 818
	EUR	-	-	438	13 336	-	-
Komerční banka, a.s.	EUR	322	9 331	446	13 601	-	-
	Kč	-	-	-	-	-	23 315
Tatra banka, a.s., Slovensko	Sk	8 245	6 313	-	-	25 657	20 195
<b>Celkem</b>			10 577 973		9 878 148		8 939 975
<b>Splátka v následujícím roce</b>			- 5 126 999		- 4 339 885		- 3 984 096
<b>Splátky v dalších letech</b>			5 450 974		5 538 263		4 955 879

Náklady na úroky vztahující se k bankovním úvěrům a kontokorentním účtům za rok 2005, 2004 a 2003 činily 329 836 tis. Kč, 345 609 tis. Kč, 360 029 tis. Kč.

V roce 2005 byly uzavřeny s Evropskou investiční bankou (EIB) dvě nové úvěrové smlouvy na globální úvěrové linky v celkové výši 300 000 tis. Kč a 10 000 tis. EUR.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

Dále společnost v roce 2005 uzavřela s EBRD dodatek k úvěrové smlouvě uzavřené v roce 2004, na základě kterého se úvěrový rámec zvyšuje na 30 000 tis. EUR. Úvěrová smlouva obsahuje některé zvláštní podmínky, zejména podmínky pro uzavírání leasingových smluv financovaných tímto úvěrem (předmět leasingové smlouvy, velikost leasingové smlouvy, velikost společnosti nájemce, jeho vlastnictví a podmínky týkající se koncentrace leasingového portfolia společnosti). K 31. 12. 2005, resp. 2004 společnost tyto podmínky dodržovala.

S Komerční bankou, a.s. byl v roce 2005 uzavřen dodatek k rámcové smlouvě o poskytování finančních služeb na globální úvěrovou linku v celkové výši 5 201 000 tis. Kč, 72 000 tis. Sk a 30 000 tis. EUR. Kontokorentní úvěr do výše 300 000 tis. Kč lze nově čerpat v Kč a EUR.

Společnost k 31. 12. 2005, resp. 2004 a 2003 dodržovala veškeré podmínky, které jí byly stanoveny uzavřenými úvěrovými smlouvami.

Přehled splatnosti bankovních úvěrů a finančních výpomocí v tis. Kč:

	Bankovní úvěry	Kontokorentní účty	Celkem
2006	5 111 355	15 644	5 126 999
2007	2 782 339	-	2 782 339
2008	1 458 533	-	1 458 533
2009	617 592	-	617 592
2010 a dále	592 510	-	592 510

#### 14. OSTATNÍ PASIVA

Výdaje příštích období a dohadné položky zahrnují především časové rozlišení úroků z přijatých úvěrů a pojistného předmětů leasingu a jsou účtovány do nákladů období roku 2005, resp. 2004 a 2003.

Výnosy příštích období zahrnují časové rozlišení řádných a mimořádných leasingových splátek a jsou účtovány do výnosů období, do kterého časově a věcně přísluší.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

**15. DAŇ Z PŘÍJMŮ**

	2005 v tis. Kč	2004 v tis. Kč	2003 v tis. Kč
Zisk před zdaněním	433 007	569 309	237 030
Položky nezahmované do základu daně	- 20 923	- 21 802	- 34 694
Neodečitatelné náklady			
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	- 488 806	- 420 312	- 254 144
Tvorba opravných položek a rezerv	- 1 737	5 336	- 14 251
Mimořádný odpis nákladů	-	-	-
Ostatní (např. náklady na reprezentaci, manka a škody)	15 925	13 839	11 343
Investiční úleva 10 % dlouhodobý hmotný majetek	-	-688	-
Zdanitelný příjem	- 62 534	145 682	- 54 716
Odečet daňové ztráty		- 145 682	
Sazba daně z příjmu	26 %	28 %	31 %
Splatná daň	-	-	-
Dodatečná úprava daně	- 725	747	-

V roce 2004 byla zaplacená a proúčtována dodatečně vyměřená daň za rok 2000 a 2001 v celkové výši 747 tis. Kč. Na základě odvolání společnosti byla Finančním úřadem dodatečně vyměřená daň v roce 2005 ponížena o částku 725 tis. Kč.

Podle zákona o daních z příjmů může společnost převést daňovou ztrátu vzniklou v roce 2003 do příštích sedmi let. Výše této daňové ztráty, která nebyla v účetní závěrce roku 2005 uplatněna a bude převedena do dalších let, činila 9 094 tis. Kč k 31. 12. 2005.

Daňové priznání za rok 2005 bude společnost podávat v červnu 2006.

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

	2005		2004		2003	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku	-	- 352 044	-	- 240 632	-	- 136 673
Ostatní přechodné rozdíly:						
OP k pohledávkám	22 846	-	19 426	-	16 321	-
OP k dlouhodobému majetku	2 736	-	8 740	-	9 907	-
Daňová ztráta z minulých let	17 191	-	1 389	-	48 867	-
Celkem	42 773	- 352 044	29 555	- 240 632	75 095	- 136 673
Netto		- 309 271		- 211 077		- 61 578

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

Společnost zaúčtovala v roce 2005, resp. 2004 a 2003 odložený daňový závazek ve výši 309 271 tis. Kč, resp. 211 077 tis. Kč a 61 578 tis. Kč.

## 16. LEASING

Společnost má najatý dlouhodobý majetek, o kterém se neúčtuje na rozvahových účtech (viz odstavec 3h).

Majetek najatý společností formou finančního leasingu (tzn., že po uplynutí doby pronájmu nájemce majetek odkoupí) k 31. 12. 2005, resp. 2004 a 2003 (v tis. Kč):

Popis	Termíny/ Podmínky	Součet splátek nájemného po celou dobu předpokláda- ného pronájmu	Skutečně	Skutečně	Skutečně	Rozpis částky budoucích plateb dle faktické doby splatnosti k 31. 12. 2005	
			uhrazené splátky nájemného z finančního pronájmu k 31. 12. 2005	uhrazené splátky nájemného z finančního pronájmu k 31. 12. 2004	uhrazené splátky nájemného z finančního pronájmu k 31. 12. 2003	Splatné do jednoho roku	Splatné po jednom roce
Osobní auta	36/48 měs.	26 547	16 137	11 364	10 311	5 131	5 279

## 17. VÝNOSY

Rozpis výnosů společnosti z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2005		2004		2003	
	Česká republika a Slovensko	Zahraničí	Česká republika a Slovensko	Zahraničí	Česká republika a Slovensko	Zahraničí
Leasing	6 371 394	-	5 838 125	-	5 090 102	-
Prodej majetku	208 771	576	149 179	25 633	95 800	2 132
Splátkový prodej	104 528	-	174 155	-	191 684	-
Výnosy celkem	6 684 693	576	6 161 459	25 633	5 377 586	2 132

## 18. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2005	2004	2003
	Celkový počet zaměstnanců	Celkový počet zaměstnanců	Celkový počet zaměstnanců
Průměrný počet zaměstnanců	79	68	60
Mzdy	54 932	43 366	36 612
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	19 803	14 563	14 049
Sociální náklady	1 317	1 884	784
Osobní náklady celkem	76 052	59 813	51 445

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

V roce 2005, 2004 a 2003 neobdrželi členové a bývalí členové statutárních a dozorčích orgánů žádné odměny.

Management společnosti je placen přímo mateřskou společností a mzdové náklady jsou následně přefakturovány společnosti a náklady pak vykázány jako poskytnuté služby.

## 19. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

V roce 2005, resp. 2004 a 2003 neobdrželi členové statutárních orgánů žádné půjčky, přiznané záruky a další výhody a nevlastní žádné podíly ve společnosti.

Společnost využívá služeb mateřské společnosti jako běžnou součást obchodní činnosti podniku. V roce 2005, resp. 2004 a 2003 činily náklady na tyto služby 20 299 tis. Kč, resp. 19 247 tis. Kč a 10 973 tis. Kč. K 31. 12. 2005, resp. 2004 a 2003 dosáhly krátkodobé závazky vůči mateřské společnosti 2 891 tis. Kč, resp. 6 033 tis. Kč a 7 886 tis. Kč.

Nákup předmětů leasingu je financován především půjčkami a úvěry od spřízněných osob. Výše těchto půjček a úvěrů k 31. 12. 2005, resp. 2004 a 2003 je následující:

Banka	Měna	2005		2004		2003	
		Částka v tis. cizí měny	Částka v tis. Kč	Částka v tis. cizí měny	Částka v tis. Kč	Částka v tis. cizí měny	Částka v tis. Kč
<b><u>Bankovní úvěry</u></b>							
	Kč	-	1 375 808	-	1 806 952	-	3 139 967
Société Générale Bank & Trust Luxembourg	EUR	149 818	4 345 382	111 204	3 387 828	80 480	2 607 951
	Sk	19 510	14 938	30 937	24 326	41 717	32 836
Komerční banka, a.s.	EUR	5 690	165 050	8 251	251 372	160	5 185
	Kč	-	2 374 723	-	2 238 550	-	970 718
	Sk	54 566	41 778	84 204	66 210	99 000	77 923
Komerční banka Bratislava, a.s.	Sk	60 128	46 036	52 992	41 668	58 575	46 104
<b><u>Kontokorentní účty</u></b>							
Komerční banka, a.s.	EUR	322	9 331	446	13 601	-	-
	Kč	-	-	-	-	-	23 315
<b>Celkem</b>			<b>8 373 046</b>		<b>7 830 507</b>		<b>6 903 999</b>

Společnost pronajímá osobní automobily od spřízněné společnosti ALD Automotive s.r.o. Celkové náklady spojené s tímto pronájmem činí v roce 2005, resp. 2004 a 2003 5 846 tis. Kč, resp. 4 650 tis. Kč a 4 950 tis. Kč. Celková výše budoucích leasingových závazků (viz odstavec 16).

Za zprostředkování leasingových obchodů byly Komerční bance v roce 2005, resp. 2004 a 2003 vyplaceny provize v celkové výši 5 454 tis. Kč, resp. 8 365 tis. Kč a 3 452 tis. Kč, které byly proúčtovány do nákladů. V nákladech příštích období je v roce 2005 proúčtována částka ve výši 1 076 tis. Kč.



Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

**20. ČASOVÝ ROZPIS BUDOUCÍCH POHLEDÁVEK A LEASINGU**

Rozpis splatnosti budoucích splátek z leasingu bez DPH podle nyní platných leasingových smluv je následující (v tis. Kč):

	Zůstatek k 31. 12. 2005	Zůstatek k 31. 12. 2004	Zůstatek k 31. 12. 2003
Splatnost do jednoho roku	5 373 892	4 424 876	3 851 714
Splatnost delší než jeden rok	6 246 494	6 869 633	6 324 780
<b>Celkem</b>	<b>11 620 386</b>	<b>11 294 509</b>	<b>10 176 494</b>

**21. VÝZNAMNÉ POLOŽKY ZISKŮ A ZTRÁT**

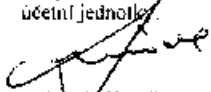
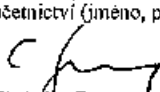
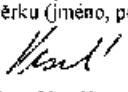
Společnost nevykazuje v roce 2005, resp. 2004 a 2003 žádné mimořádné výnosy.

Mimořádné náklady tvoří v roce 2003 škoda na majetku z předchozích let původně uhrazená pojišťovnou v celkové výši 1 746 tis. Kč.

**22. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (VIZ PŘÍLOHA 1)**

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou. Společnost nebrala v úvahu žádné peněžní ekvivalenty.

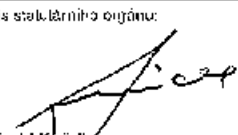


**23. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU (VIZ ODSTAVEC 10)**

Sestaveno dne: 27. 3. 2006	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky  Reinhold Knödl	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno, podpis):  Christian Eymery	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno, podpis):  Milena Veselá
-------------------------------	--	---	---

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

k 31. prosince 2005

		Stav v běžném období	Stav v minulém období 2004	Stav v minulém období 2003
<b>Peněžní toky z provozní činnosti</b>				
Z.	Výsledek hospodaření za běžnou činnost bez zdanění (+/-)	433 007	569 309	238 776
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	6 246 838	6 162 988	4 737 819
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv, pohledávek a opravné položky k nabytému majetku	5 887 519	5 078 214	4 396 099
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek	30 654	- 5 710	36 566
A. 1. 3.	Změna stavu rezerv			- 49 931
A. 1. 4.	Kurzové rozdíly		- 216 968	
A. 1. 5.	(Zisk) / ztráta z prodeje stálých aktiv	11 541	- 10 311	- 2 147
A. 1. 6.	Úrokové náklady a výnosy	317 624	337 763	357 232
A. 1. 7.	Ostatní nepeněžní operace (např. přecenění na reálnou hodnotu do HV, přijaté dividendy)			
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu, placenými úroky a mimořádnými položkami	6 579 845	6 752 297	4 976 595
A. 2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	- 181 833	- 180 977	- 488 939
A. 2. 1.	Změna stavu zásob	- 36 586	5 893	- 5 893
A. 2. 2.	Změna stavu obchodních pohledávek	- 41 593	- 87 419	- 362 493
A. 2. 3.	Změna stavu ostatních pohledávek a přechodných účtů aktiv	64 005	- 100 734	30 028
A. 2. 4.	Změna stavu obchodních závazků	- 313 911	- 10 767	157 838
A. 2. 5.	Změna stavu ostatních závazků, krátkodobých úvěrů a přechodných účtů pasiv	166 152	364 004	649 460
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, placenými úroky a mimořádnými položkami	6 617 912	6 903 274	5 446 534
A. 3. 1.	Placené úroky	- 323 393	- 326 547	- 360 029
A. 4. 1	Placené daně	725	- 747	
A. 5. 1	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými položkami			- 1 746
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	6 195 244	6 575 980	5 083 769
<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>				
B. 1. 1	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	- 5 722 250	- 6 802 414	- 6 016 521
B. 2. 1	Příjmy z prodeje stálých aktiv	209 347	174 812	97 932
B. 3. 1.	Poskytnuté půjčky a úvěry	- 331 298		
B. 4. 1	Přijaté úroky	11 853	7 848	2 787
B. 5. 1	Přijaté dividendy			
B ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	- 5 832 348	- 6 419 758	- 5 916 792
<b>Peněžní toky z finanční činnosti</b>				
C. 1	Změna stavu dlouhodobých závazků a dlouhodobých, příp. krátkodobých, úvěrů	499 792	927 627	485 676
C. 2. 1	Dopady změn základního kapitálu na peněžní prostředky			
C. 2. 2.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku			
C. 2. 3.	Dopad ostatních změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky			
C ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	499 792	927 627	485 676
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	137 910	83 851	348 367
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	165 581	81 710	428 087
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	28 251	165 581	81 710

Seznaveno dne 27.03.2006	Podpis statutárního orgánu:  Reinhold Křehel	Osoba odpovědná za účetnictví:  Christian Eymery	Osoba odpovědná za účetní závěrku:  Milena Veselá tel. 225 988 540
-----------------------------	---	---	--

**Zpráva o vztazích**  
**společnosti SG Equipment Finance Czech Republic s. r. o.**  
**k propojeným osobám/podnikům v obchodním roce 2005**  
**(zpráva o vztazích)**  
**podle § 66a odst. 9 ObchZ**

**1. Povinnost vypracovat zprávu o vztazích k propojeným osobám/podnikům (zpráva o vztazích)**

Obchodní podíly na společnosti SG Equipment Finance Czech Republic s. r. o. v obchodním roce vlastnil následující společník:

	<b>Podíly v %</b>
GEFA Leasing GmbH	0,01
SG Equipment Finance International GmbH	99,99

Tím je podle § 66a odst. 3 ObchZ dán poměr závislosti mezi SG Equipment Finance International GmbH jako ovládající osobou/podnikem a společností SG Equipment Finance Czech Republic s. r. o. jako ovládaným podnikem. Podle § 66a odst. 9 ObchZ je řídicí orgán závislé společnosti povinen vypracovat písemnou zprávu o vztazích k ovládající osobě/podniku a ke všem ostatním osobám/podnikům ovládaným stejným ovládajícím podnikem (propojeným osobám/podnikům).

**2. Přehled propojených osob/podniků**

Společnost SG Equipment Finance Czech Republic s. r. o. patří do skupiny koncernových podniků Sociétés Générale. Tím jsou všechny podniky patřící do skupiny Sociétés Générale propojenými podniky společnosti SG Equipment Finance Czech Republic s. r. o.

**3. Seznam všech smluv s propojenými osobami/podniky uzavřených v posledním zúčtovacím období**

V roce 2005 byly uzavřeny tyto smlouvy o službách s propojenými osobami/podniky:

<b>Propojená osoba/podnik</b>	<b>Předmět smlouvy</b>
Komerční Banka, a.s.	Master Guarantee Agreement

4. Seznam všech smluv platných k 31.12.2005 s propojenými osobami/podniky , které byly uzavřeny v předchozích zúčtovacích obdobích

Propojená osoba/podnik	Název smlouvy
GEFA Leasing GmbH	Manažerská smlouva o poskytování poradenských služeb
SG EQUIPMENT FINANCE SA	Smlouva o poskytnutí služeb

Předmětem poskytování služeb je zejména management, obchodní strategie a plánování, finanční a účetní poradenství. Vyúčtování se provádí na základě stanovených paušálních honorářů ve výši tržních cen.

Propojená osoba/podnik	Předmět smlouvy
ALD Automotive s. r. o.	Finanční leasing , Operativní leasing, Car fleet management
ALD Automotive s.r.o.	Dohoda o spolupráci – zprostředkování leasingových obchodů
Komerční banka, a.s.	Dohoda o spolupráci – zprostředkování leasingových obchodů

5. Celková výše půjček a úvěrů k 31.12.2005, které byly poskytnuty propojenými osobami/podniky

Propojená osoba/podnik	Úvěr (TKč)	Podíl na celkových úvěrech k 31.12.2005 (%)
Komerční banka, a.s.	2 590 882	24,49
Société Générale Bank & Trust Luxembourg	5 736 128	54,23
Komerční banka Bratislava, a.s.	46 036	0,44

6. Další právní úkony v zájmu propojených osob/podniků

Nebyly provedeny žádné další právní úkony v zájmu nebo na popud propojených osob/podniků.

**7. Další (nerealizovaná) opatření v zájmu nebo na popud propojených osob/podniků**

Neexistují žádná další opatření, která byla přijata (nebyla realizována) v zájmu nebo na popud propojených osob/podniků.

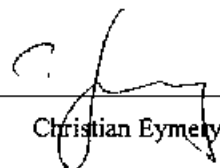
**8. Posouzení přiměřenosti plnění a protiplnění z uskutečněných právních úkonů v zájmu nebo na popud propojených osob/podniků**

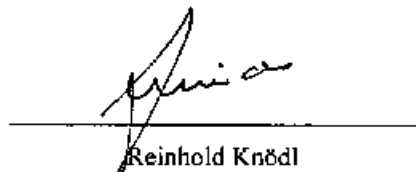
Z právních úkonů uskutečněných s propojenými osobami/podniky nebo v zájmu či na popud propojených osob/podniků (viz bod 3 a 4) nevznikla společnosti žádná újma.

**9. Závěrečné prohlášení**

Údaje uvedené v této zprávě jsou podle našeho nejlepšího vědomí a svědomí úplné a obsahují všechny údaje podle § 66a odst. 9 ObchZ.

Praha, dne 27.3.2006

  
Christian Eymery

  
Reinhold Knödl